

## Przedmiar robót

### Termomodernizacja Budynku przy ul. Dworcowej 10

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty termomodernizacyjne**

Lokalizacja: **Knurów ul. Dworcowa 10/3**

STWiOR:

Kod CPV:

Inwestor: **Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Dworcowej 10**

Wykonawca: **KOSZT- BUD Dariusz Majer 44-190 Knurów , ul. Dworcowa 10/3**

Przedmiar robót

Nr	STWiOR/Ko d indywidualn y	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		Kosztorys	<b>Termomodernizacja Budynku przy ul. Dworcowej 10</b>		
1		Element	<b>Roboty przygotowawcze</b>		
1.1		KNNR 3/601/1	Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach, pilastrach		
Wyliczenie ilości robót:					
Ściany			546,70- {część ściany elewacji północno - wschodniej pokrytej styropianem }46,50	500,20	
ościeża			67*70%	46,90	
RAZEM:				547,10	m2 547,10
1.3		KNR 1323/1001/11	Zabezpieczenie okien folia	m2	76,00
1.4		KNR 401/535/5	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku - analogia rury pVC		
Wyliczenie ilości robót:					
			8,3*6	49,80	
RAZEM:				49,80	m 49,80
1.5		KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - analogia parapety	m2	9,51
1.6		Kalkulacja indywidualna	Uporządkowanie przewodów na ścianie	kpl	1,00
		Kalkulacja indywidualna	Odcięcie wystających haków i wsporników	kpl	1,00
		Kalkulacja indywidualna	Rozebranie wraz z utylizacją istniejących okładzin ściennych ze styropianu gr.10 cm		
Wyliczenie ilości robót:					
			8,35*3,50	29,23	
			2,40*3,50	8,40	
			8*3,50	28,00	
RAZEM:				65,63	m2 65,63
1.7		KNR 404/1103/5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1' km ponad 1' km transportu		
Wyliczenie ilości robót:					
Tynk			547,10*0,02	10,94	
Gabarytowe			1	1,00	
RAZEM:				11,94	m3 11,94
1.8	ST,SST-1	KNR 404/1103/5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1' km ponad 1' km transportu- Odległość wywozu określa wykonawca Krotność=12	m3	11,94
		Kalkulacja własna	Przemurowanie luźnych cegieł	m2	0,60
2		Element	<b>Roboty ociepleniowe</b>		
2.1		KNR 17/2608/2	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, impregnacja grzybobójcza 1-krotnie (Ceresit CT99)-ściany		
Wyliczenie ilości robót:					
Elewacja Frontowe			(26,95+2*0,15)*7,40+{wnęki } 7,40*1,60*2	225,33	
minus okna Parter			-(1,70*1,20)*2-1,70*1,10*2-1,70*1,40*2-0,80*1,40*2-0,55*0,70*2	-15,59	
minus okna piętro			-(1,70*1,20)*2-1,70*1,10*2-1,70*1,40*2-0,80*1,40*2-0,55*0,70*2	-15,59	
Elewacja od podwórka			21,30*8,40+5,65*7,40-1,70*1,10*6*2-1,20*0,60*4-1,10*1,10*2-2*0,65	191,69	
Elewacja od strony zachodniej			12,50*7,40-1,0*2,05*2-0,60*1,0*20-1,70*1,20-1,10*1,10-1,20*0,60+5,15*1,0+(1,90+1,0)/2	79,03	
Elewacja od strony wschodniej			79,03	79,03	
Bawole oko			2,80	2,80	
			- {część ściany elewacji północno - wschodniej pokrytej styropianem }46,50	-46,50	
RAZEM:				500,20	m2 500,20
2.2		KNR 17/2608/2	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, impregnacja grzybobójcza 1-krotnie (Ceresit CT99)-ościeża		
Wyliczenie ilości robót:					
			67,67	67,67	
RAZEM:				67,67	m2 67,67

Nr	STWiOR/Ko d indywidualn y	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.3		KNR 17/2608/5	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2	5,00
2.4		NNRNKB 202/2609/7 (3)	Docieplenie ścian zewnętrznych budynków "Ceresit", ościeża, 1 warstwa siatki, "CT 68" kolor-analogia tynk silikatowy w kolorze szarym - styropian gr.2 cm		
Wyliczenie ilości robót:					
Ościeża - Strona Frontowa okna			(1,70*0,40*2)*16+1,20*0,40*12+0,70*0,40*4	28,64	
Okienka piwniczne			(0,70*0,40*3)*6	5,04	
Ościeża strna od podwórka			(1,70*0,40)*8+1,10*0,40*3*2+1,10*0,40*14+3,40*0,40*2	16,96	
Elewacja północno - zachodnia ( boczna )			1,70*0,40*2+1,0*0,40+1,10*0,40*3+1,20*0,40*2+0,60*0,40+2,05*0,40*2*2+1,0*0,40*2+0,60*0,40*2+1,10*0,40*2	9,72	
Elewacja południowo - wschodnia ( boczna )			1,20*0,40*2+0,60*0,40+1,20*0,40*2+1,10*0,40+1,10*0,40*3+2,05*0,40*4*1,0*0,40*2+1,0*0,40*2*0,60*0,40*4	7,31	
			RAZEM:	67,67	m2
2.5		NNRNKB 202/2609/1 (1)	Docieplenie ścian zewnętrznych budynków "Ceresit", (styropian + 1 warstwa siatki), ściany pełne i z otworami, powierzchnia betonowa, otynkowana z mozaiki szklanej, "CT 89" - styropian gr. 15 cm, lambda 0,033W/m*k	m2	546,70
2.6		NNRNKB 202/2613/1	Docieplenie ścian zewnętrznych budynków - mocowanie płyt styropianowych przy użyciu łączników mechanicznych		
Wyliczenie ilości robót:					
Przyjęto 6 szt/m2			546,7*6	3 280,20	
			RAZEM:	3 280,20	szt
2.7		KNR 927/205/1	Wykonanie warstwy zbrojonej z siatką na podłożu z płyt styropianowych, mocowanych na ścianach - dodatkowa warstwa siatki do wysokości H =1,65		
Wyliczenie ilości robót:					
			(27,25*2+12,50*2)*1,65	131,18	
			RAZEM:	131,18	m2
2.8		KNR 927/203/2	Narożniki ochronne mocowane w narożach, prostych		
Wyliczenie ilości robót:					
Ściany zewnętrzne			92,70	92,70	
Okna			1,70*2*32+1,25*32+1,10*3*4+2,05*2*4*1,0*4	227,60	
			0,70*3*11+1,20*2*2+0,60*2	29,10	
			RAZEM:	349,40	m
2.9		KNR 927/203/1	Listwa startowa		
Wyliczenie ilości robót:					
			12,50*2+26,95*2	78,90	
			RAZEM:	78,90	m
3		Element	<b>Rusztowania</b>		
3.1		Kalkulacja indywidualna	Montaż rusztowania ,czas pracy oraz demontaż po zakończeniu prac .		
Wyliczenie ilości robót:					
Ściany			1	1,00	
			RAZEM:	1,00	kpl
5		Element	<b>Parapety</b>		
5.1		KNRW 202/1218/4	Podokienniki, półki nadgrzejnikowe		
Wyliczenie ilości robót:					
			1,45*4+1,25*4+1,15*4+0,75*4+1,25*12+0,70*4+1,25*2+0,65+1,25*2+0,65	42,50	
			RAZEM:	42,50	m
6		Element	<b>Drzwi zewnętrzne</b>		
		KNR 401/1209/6 (1)	Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, okna, 2-krotne, ponad 1,0 m2		
Wyliczenie ilości robót:					
			2,05*1,0*2*2	8,20	
			RAZEM:	8,20	m2
7		Element	<b>Balkony</b>		
7.1		KNR 401/724/1 (1)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii I (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 1 m2 (w 1 miejscu)	m2	6,00
7.2		KNR 401/303/2 (1)	Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowanie otworów w ściankach, zaprawa cementowo-wapienna, ścianki grubości 1/2 cegły		
Wyliczenie ilości robót:					
			2,50*1,10+1,40*1,10	4,29	
			RAZEM:	4,29	m2

Nr	STWiOR/Ko d indywidualn y	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
7.3		Kalkulacja indywidualna	Pełny system elewacyjny ułożony naścianach balkonowych - ułożony na warstwie ze styropianu gr.3 cm		
		Wyliczenie ilości robót:			
			(2,50+1,40)*1,1*2	8,58	
			RAZEM:	8,58	m2 8,58
8		Element	<b>Rury spustowe</b>		
8.1		KNR 15/529/3	Rury spustowe z PCV, Fi 10,0 i 11,0 cm		
		Wyliczenie ilości robót:			
			8,10*2+3,50	19,70	
			RAZEM:	19,70	m 19,70
8.2		Kalkulacja indywidualna	Wymiana czyszczaków DN 100 wraz z włączeniem do KD z wykopem oraz zasypaniem wykopu	kpl	6,00
8.3		Kalkulacja indywidualna	Demontaż oraz ponowny montaż rur spustowych DN 110	kpl	4,00
8.3		Kalkulacja indywidualna	Demontaż oraz ponowny montaż rur spustowych DN 75 przy wejściach	kpl	2,00
9	ST, SST A,B	Element	<b>Opaska chodnikowa</b>		
		Kalkulacja indywidualna	Demontaż istniejącej opaski , wywóz gruzu na wysypisko , korytowanie gr. 15 cm . Ułożenie opaski z kostki brukowej zakończonej obrzeżem betonowym	m2	30,00
9.13		Kalkulacja indywidualna	Przełożenie płyt ażurowych wraz z wyrównaniem podłoża		
		Wyliczenie ilości robót:			
			0,60*0,60*10	3,60	
			RAZEM:	3,60	m2 3,60
10		Element	<b>Naprawa naświetli piwnicznych</b>		
10.1		Kalkulacja indywidualna	Naprawa naświetli piwnicznych , przemupowanie , otynkowanie , pomalowanie w kolorze elewacji, nadbudowa 2 x 6,5 cm cegłą klinkierową	szt	10,00
11		Element	<b>Drewniane okładziny elewacyjne</b>		
11.1		KNR 1901/427/2	Rozebranie obicia ścian drewnianych, 2 warstwy desek		
		Wyliczenie ilości robót:			
		FRONT	31,50 *25%	7,88	
		Boki	12,40*2*25%	6,20	
			RAZEM:	14,08	m2 14,08
11.2		KNR 1901/427/3	Rozebranie obicia ścian drewnianych,łaty i krawędziaki	m2	14,08
11.3		KNR 18/2611/1	Elewacje z paneli układanych poziomo - montaż rusztu, na podłożu betonowym, ściany	m2	14,08
11.4		KNR 21/4004/1 (1)	Poszycie ścian szkieletowych, ściany z desek o szerokości 14' cm	m2	14,08
11.5		KNR 18/2614/2 (1)	Montaż elementów wykończeniowych typu "Siding", montaż listw, gwoździe galwanizowane	mb	14,08
11.8		KNNRW 3/504/9	Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania preparatami, olejowymi, 2-krotna, deski i płyty- malowanie drewna	m2	56,30